

# Spis treści

## CZĘŚĆ OPISOWA

<b>1. PRZEDMIOT INWESTYCJI, ZAKRES CAŁEGO ZAMIERZENIA, KOLEJNOŚĆ REALIZACJI OBIEKTÓW .....</b>	<b>5</b>
<b>2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI / TERENU Z OMÓWIENIEM PRZEWIDYWANYCH W NIM ZMIAN, W TYM ADAPTACJI I ROZBIÓREK .....</b>	<b>5</b>
<b>3. CHARAKTERYSTYCZNE DANE O PRZYDATNOŚCI GRUNTU DO CELÓW BUDOWY .....</b>	<b>6</b>
<b>4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU: .....</b>	<b>7</b>
4.1 UKŁAD KOMUNIKACYJNY .....	7
4.2 SIEĆ UZBROJENIA TERENU / PRZECIWPOŻAROWE ZAOPATRZENIE WODNE .....	7
4.3 UKSZTAŁTOWANIE ZIELENI .....	8
4.4 OŚWIETLENIE ULICZNE .....	8
<b>5. WARUNKI BHP .....</b>	<b>8</b>
<b>6. UKSZTAŁTOWANIE TERENU .....</b>	<b>9</b>
<b>7. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI / TERENU (M<sup>2</sup>) .....</b>	<b>9</b>
<b>8. DANE INFORMUJĄCE CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY PODLEGAJĄ OCHRONIE NA PODSTAWIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO. ....</b>	<b>9</b>
<b>9. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO. ....</b>	<b>10</b>
<b>10. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODREBNYMI. ....</b>	<b>10</b>
<b>11. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH .....</b>	<b>11</b>
<b>12. SPOSÓB WYKONANIA ROBÓT .....</b>	<b>11</b>

## **CZĘŚĆ GRAFICZNA**

- |                                    |                  |
|------------------------------------|------------------|
| Mapa pogładowa                     | - skala 1:10 000 |
| 1. Projekt zagospodarowania terenu | - skala 1:500    |
| 2. Projekt zagospodarowania terenu | - skala 1:500    |

## **CZĘŚĆ OPISOWA**

### **1. Przedmiot Inwestycji, zakres całego zamierzenia, kolejność realizacji obiektów**

Przedmiotem inwestycji jest budowa drogi w Al. Wojska Polskiego w Nysie wraz z kanalizacją deszczową oraz przebudowa linii elektroenergetycznej niskiego napięcia i sieci telekomunikacyjnych, kolidujących z proj. zagospodarowaniem pasa drogowego.

Zaprojektowano:

- układ komunikacji kołowej,
- kanalizację deszczową wraz z przykanalikami,
- przebudowę linii elektroenergetycznej niskiego napięcia kolidującej z proj. zagospodarowaniem pasa drogowego,
- przebudowę linii teletechnicznej kolidującej z proj. zagospodarowaniem pasa drogowego.

Inwestycja realizowana jednoetapowo.

PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Umowa o prace projektowe Nr 2013/IR.PR/17 z dnia 19.03.2013r.
- Mapa do celów projektowych.
- Przepisy i normy obowiązujące w budownictwie.
- Uzgodnienia rozwiązań projektowych dokonane z inwestorem.
- Uzgodnienia międzybranżowe.

### **2. Istniejący stan zagospodarowania działki / terenu z omówieniem przewidywanych w nim zmian, w tym adaptacji i rozbiórek**

Teren wchodzący w zakres opracowania, zaznaczony jest na rysunku projektu zagospodarowania terenu linią przerywaną. Al. Wojska Polskiego usytuowana jest na obszarze istniejącej zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Droga gminna wykorzystywana jest do obsługi komunikacyjnej budynków mieszkalnych usytuowanych wzdłuż tej drogi, jako dojazd do użytków rolnych znajdujących się na tym obszarze, a także jako dojazd do obiektu kościelnego zlokalizowanego przy tej drodze. Z uwagi na charakter drogi pełni ona wyłącznie funkcję dojazdową. W chwili obecnej droga jest ulicą utwardzoną tłuczniem kamiennym. Na jej obszarze zlokalizowana jest: sieć wodociągowa, sieć kanalizacji sanitarnej, sieć teletechniczna oraz elektroenergetyczna.

Al. Wojska Polskiego posiada zmienną szerokość w liniach rozgraniczenia wynoszącą około 5,0 - 11,0m. Z uwagi na brak jednoznacznego określenia sposobu wykorzystania pasa drogowego pełni on obecnie rolę drogi dojazdowej oraz miejsca postojowego dla samochodów mieszkańców dzielnicy. Nawierzchnia Al. Wojska Polskiego znajduje się w złym stanie

technicznym wskutek długotrwałej eksploatacji bez prowadzenia robót modernizacyjnych. Wody opadowe z ulicy odprowadzane są bezpośrednio do gruntu lub spływają na tereny sąsiadujące z pasem drogowym tej ulicy. Droga jest wyposażona w oświetlenie uliczne.

Projektowany sposób zagospodarowania terenu drogi przewiduje budowę drogi o szerokości od 3,0 do 6,0m z chodnikiem jednostronnym. Odwodnienie drogi powierzchniowe z odprowadzeniem ich do odbiornika poprzez projektowane wpusty uliczne. Przyjęty sposób zagospodarowania pasa drogowego Al. Wojska Polskiego zgodny jest obowiązującym rozwiązaniem projektowym, dla którego wydana została decyzja z dnia 31 maja 2000r. nr sprawy: AB-II-7351 / 5-117 / 2000 o pozwoleniu na budowę.

#### ISTNIEJĄCA INFRASTRUKTURA TECHNICZNA:

- utwardzona droga gminna w ulicy Al. Wojska Polskiego,
- sieć wodociągowa śr. 100 mm,
- sieć kanalizacji sanitarnej (ciśnieniowa śr. 90 mm, grawitacyjna śr. 200mm),
- sieć elektroenergetyczna n/n kablowa i napowietrzna,
- sieć teletechniczna kablowa i napowietrzna.

Trasy istniejącego uzbrojenia oraz skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem przedstawione są na aktualnych mapach sytuacyjno - wysokościowych w skali 1 : 500.

Miejsca wykopów zostaną odtworzone oraz zagęszczone do wskaźnika zagęszczenia  $I_s = 1,00$ .

Układ komunikacji kołowej oparty będzie o istniejące ciągi komunikacyjne.

*Wykonawca ponosi odpowiedzialność prawną i materialną za stosowanie bezpiecznych metod pracy oraz za ewentualne uszkodzenia istniejących urządzeń, sieci czy budynków. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty powstałe w rezultacie realizacji robót lub przez personel Wykonawcy.*

### 3. Charakterystyczne dane o przydatności gruntu do celów budowy

Szczegółowy opis warunków gruntowo-wodnych zawarto w załączonym „Opinii geotechnicznej ustalającej warunki gruntowo wodne w podłożu budowlanym terenu lokalizacji projektowanego odcinka drogi w Alei Wojska Polskiego w Nysie”.

W miejscu lokalizacji wykonanego otworu do głębokości 1,5 m p.p.terenu stwierdzono zaleganie gruntu nasykowego, który tworzą głównie składniki mineralne w postaci tłucznia, gysu, żużla, okruszków cegły, żwiru, piasku, i gliny piaszczystej. Poniżej zalega podłoże rodzime wykształcone jako piasek średnioziarnisty, zagęszczony ( $I_D=0,80$ ) podścielony przez piasek średnioziarnisty z przewarstwieniami piasku gliniastego, barwy żółto-szarej, zagęszczony ( $I_D=0,80$ ). Do głębokości – 3,0 m p.p.terenu nie osiągnięto spągu tych utworów.

Podłoże jest nawodnione. Wodę gruntową o zwierciadle swobodnym stwierdzono w maju 2013r. na głębokości – 1,3 m p.p.terenu.

Pod względem podatności gruntu podłoża na procesy wysadzinowe (wg klasyfikacji załącznika nr 4) do Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. udokumentowane podłoże rodzime zalegające pod gruntem nasykowym ze względu na wykształcenie litologiczne zalicza się do gruntów ziarnistych mieszczących się w grupie niewysadzinowych grupy „G1”.

Głębokość przemarzania gruntu wg PN-81/B-03020 dla terenu badań wynosi  $h_z=1,0$  m p. p.

terenu.

Pod względem odpajalności w podłożu budowlanym zalegają grunty rodzime II - III kategorii, wg klasyfikacji gruntów KNR nr 2-01 „Budowle i roboty ziemne”.

## **4. Projektowane zagospodarowanie terenu:**

### **4.1 Układ komunikacyjny**

Jezdnia drogi objętej inwestycją ma zmienną szerokość 3,0 - 3,5 m z jednostronnym chodnikiem o szerokości 1,5 - 2,0 m. Dodatkowo wzdłuż drogi zaprojektowano dwie mijanki szerokości 3,0 m. Droga wykonana zostanie z betonowej kostki prostopadłościenną grubości 8,0cm koloru szarego, na podsypce piaskowo - cementowej. Chodniki przewiduje się z kostki betonowej grubości 8 cm. W celu właściwego wyprofilowania łuków drogi projektuje się zabudowę krawężnika 15x30 cm oraz na zjazdach 15x22 cm na ławie betonowej z oporem.

W ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się zabudowę ścian oporowych żelbetonowych prefabrykowanych. Ściany oporowe należy wykonać zgodnie z ST, dokumentacją projektową oraz zaleceniami Inspektora Nadzoru.

Na dwóch odcinkach przebudowywanej drogi wzdłuż chodników projektuje się wzmocnienie skarp nasypów poprzez zastosowanie płyt ażurowych. Płyty ażurowe należy wykonać zgodnie z ST, dokumentacją projektową oraz zaleceniami Inspektora Nadzoru.

### **4.2 Sieć uzbrojenia terenu / przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne**

Odprowadzenie wód opadowych z terenu drogi oraz przyległych posesji projektuje się poprzez studzienki ściekowe i przykanaliki deszczowe do kanału deszczowego z rur PEHD, średnicy 200 mm, a następnie przez system drenażu rozsączającego do gruntu. Projektowany kanał zbierać będzie wody opadowe pochodzące z:

- terenu projektowanej drogi poprzez wpusty uliczne,
- przyległych posesji powierzchniowo poprzez wjazdy do posesji i wpusty uliczne projektowanej jezdni,
- przyległych posesji poprzez powierzchniowe przechwycenie wód opadowych przez wpusty na posesjach.

Wpusty uliczne zlokalizowane zostały w punktach najniższych niwelety oraz w miejscach umożliwiających odprowadzenie wód deszczowych poza korpus drogowy.

### **4.3 Ukształtowanie zieleni**

Na obszarze opracowania znajduje się zieleń wysoka, która podlega likwidacji.

### **4.4 Oświetlenie uliczne**

Istniejąca droga posiada oświetlenie uliczne, które podlega rozbudowie.

## **5. Warunki BHP**

### **a) w okresie wykonawstwa**

Wszystkie roboty związane z budowanymi oraz przebudowywanymi drogami, z montażem sieci oraz rozbiórkami winny być przeprowadzane z zachowaniem przepisów BHP. Poza ogólnymi zasadami BHP obowiązującymi przy wykonywaniu robót montażowych, ziemnych, rozbiórkowych, transportowych i obsługi sprzętu mechanicznego, przy wykonywaniu instalacji technologicznej, należy zapewnić warunki BHP zgodnie z:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. nr 47, poz. 401),
- Rozporządzeniem Ministrów Komunikacji oraz Administracji, Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 10 lutego 1977 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót drogowych i mostowych (Dz. U. z 1977 r. nr 7, poz. 30),
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz. U. z 2000 r. nr 26, poz. 313 z późn. zm.),
- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. z 2001 r. nr 118, poz. 1263),
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 1997 r. nr 129, poz. 844 z późn. zm.).

### **b) w okresie eksploatacji**

Eksploatacja dróg i sieci nie wymaga obsługi. Obsługa będzie mieć charakter doraźny i polegać będzie:

- w przypadku dróg – na bieżącym utrzymaniu (letnim – zamykanie, koszenie i zimowym – odśnieżanie) oraz remontach częściowych,
- w przypadku kanalizacji deszczowej – czyszczenie kanałów i studzienek,
- w przypadku sieci oświetlenia ulicznego – na sprawdzeniu stanu widocznych części przewodów (głównie ich połączeń i osprzętu), sprawdzeniu stanu czystości opraw i źródeł światła, sprawdzeniu poziomu hałasu i drgań źródeł światła, sprawdzeniu stanu urządzeń zabezpieczających oraz sterowania oświetleniem ulicznym.

Pracownicy dokonujący czynności przeglądu i konserwacji winni być przeszkoleni pod względem ogólnych przepisów BHP oraz w zakresie ratownictwa i udzielania pierwszej pomocy w razie wypadku.

Przystępujący do pracy winni posiadać odzież ochronną i sprzęt ochrony osobistej. Obowiązujące przepisy dotyczące BHP przy eksploatacji urządzeń kanalizacyjnych:

- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 1 października 1993 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy eksploatacji, remontach i konserwacji sieci kanalizacyjnych (Dz. U. z 1993 r. nr 96 poz. 437),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. nr 47, poz. 401).
- Kodeks Pracy art. 226.

Inne informacje dotyczące ochrony zdrowia znajdują się w opracowaniu „Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”.

## **6. Ukształtowanie terenu**

Teren przedmiotowej inwestycji charakteryzuje duże zróżnicowanie wysokościowe, deniwelacje sięgają 27,0 m.

## **7. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki / terenu (m<sup>2</sup>)**

- |  |                            |
|--|----------------------------|
| ➤ powierzchnia jezdni wraz z mijankami | – 2774,77 m <sup>2</sup> , |
| ➤ powierzchnia chodnika                | – 816,80 m <sup>2</sup> ,  |
| ➤ powierzchnia zjazdów                 | – 92,00 m <sup>2</sup> ,   |
| ➤ powierzchnia terenów zielonych       | – 2326,80 m <sup>2</sup> , |

## **8. Dane informujące czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**

Przedmiotowa inwestycja realizowana będzie na obszarze nie objętym obszarową ochroną konserwatorską, jednakże w przypadku ujawnienia podczas robót ziemnych obiektu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, Wykonawca zobowiązany jest wstrzymać wszelkie roboty mogące go uszkodzić lub zniszczyć, zabezpieczyć odkryty przedmiot przy użyciu dostępnych środków oraz miejsce jego odkrycia, a następnie niezwłocznie powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Opolu lub Burmistrza Nysy.

Dla terenu, na którym realizowana będzie inwestycja, Gmina Nysa nie posiada opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**9. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.**

Przedmiotowa inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie eksploatacji górniczej.

**10. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.**

**WPLYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO**

Inwestycja nie zmieni funkcji obiektów. Obiekty wykonane zostaną z materiałów i elementów nie mających szkodliwego wpływu na środowisko. Na etapie realizacji inwestycji uciążliwość stanowić będzie głównie praca sprzętu ciężkiego. Może dojść do chwilowego wzrostu hałasu i emisji spalin uciążliwego dla mieszkańców istniejącej zabudowy skupionej wokół placu budowy. Prawidłowa organizacja robót ograniczy negatywne skutki na etapie realizacji.

Biorąc pod uwagę spodziewane korzyści społeczne po zrealizowaniu inwestycji, w stosunku do ewentualnych negatywnych skutków dla środowiska naturalnego, należy stwierdzić, że inwestycja powinna zostać zrealizowana. Wymienione wyżej elementy nie będą trwale oddziaływać na okoliczną zabudowę. Budowa nowych nawierzchni przedmiotowych dróg, w końcowym efekcie spowoduje zmniejszenie emisji hałasu do środowiska.

Wszystkie niekorzystne wpływy na etapie realizacji zadania będą tymczasowe i ujemny efekt ustanie w krótkim czasie po zakończeniu realizacji inwestycji.

Projektowana inwestycja nie ma powiązań z innymi przedsięwzięciami, w związku z czym nie występuje skumulowane oddziaływanie na środowisko. W trakcie realizacji przedsięwzięcia nie nastąpi wykorzystanie zasobów naturalnych.

Planowane przedsięwzięcie nie oddziałuje na tereny związane z ochroną obszaru Natura 2000.

Przy realizacji inwestycji planuje się wycinkę drzew kolidujących z nowoprojektowaną jezdnią i chodnikiem.

Na etapie eksploatacji nie przewiduje się wystąpienia negatywnych skutków inwestycji na środowisko naturalne w stosunku do stanu obecnego.

Nie przewiduje się wystąpienia obszaru oddziaływania wyznaczonego w otoczeniu obiektu (terenu placu budowy) na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu terenu

Inwestycja, ma na celu poprawę warunków użytkowania (budowa nowej nawierzchni, poprawa estetyki terenu) i zmniejszenie uciążliwości na środowisko.

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – wg odrębnego opracowania.

W fazie realizacji i eksploatacji drogi należy uwzględnić niżej wymienione warunki wykorzystania terenu:

- prace budowlane prowadzić sprawnym technicznie sprzętem w porze dziennej w godzinach od 7<sup>00</sup> – 18<sup>00</sup>, w taki sposób aby nie dopuścić do nadmiernego zapylenia i emisji spalin,



- prace wykonywać sprawnym sprzętem w celu eliminacji zanieczyszczenia wód substancjami ropopochodnymi, odwodnienie wykopów prowadzić systemem powierzchniowym, odbudować rowy przydrożne,
- tankowanie sprzętu budowlanego oraz ewentualne naprawy prowadzić, w oddaleniu od terenu prowadzonych prac ziemnych, zachowując szczególną ostrożność, aby nie dopuścić do zanieczyszczenia gruntów substancjami ropopochodnymi,
- powstające w trakcie prowadzenia robót odpady należy zbierać i gromadzić w sposób selektywny do momentu ich przekazania uprawnionemu odbiorcy odpadów,
- nadmiar mas ziemnych zanieczyszczonych substancjami niebezpiecznymi (ropopochodnymi) usuwać w sposób zgodny z Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2007 r. Nr 39 poz. 251, ze zm.),
- powstałe w trakcie prowadzenia robót odpady gromadzić selektywnie poza terenem prowadzenia prac,
- użyte do budowy materiały i montowane urządzenia winny posiadać atesty techniczne bądź certyfikaty,
- prace wykonywać sprawnym sprzętem w porze dziennej,
- należy unikać zbędnej koncentracji prac budowlanych z wykorzystaniem ciężkiego sprzętu mechanicznego,
- przewidzieć sposób zagospodarowania odpadów powstających podczas realizacji i eksploatacji, uwzględniając w pierwszej kolejności ich odzysk.

## **11. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych**

Kategorie obiektów zgodnie z załącznikiem do ustawy Prawo budowlane:

- elementy dróg publicznych i kolejowych dróg szynowych, jak: skrzyżowania i węzły, wjazdy, zjazdy, przejazdy, perony, rampy – kategoria IV, współczynnik kategorii obiektu 5,0, współczynnik wielkości obiektu 1,0;
- drogi i kolejowe drogi szynowe o długości do 1,0 km – kategoria XXV, współczynnik kategorii obiektu 1,0, współczynnik wielkości obiektu 1,0;
- sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe, o długości do 1,0 km – kategoria XXVI, współczynnik kategorii obiektu 8,0, współczynnik wielkości obiektu 1,0;

Lokalizacja obiektów zgodnie z warunkami technicznymi właścicieli poszczególnych sieci i dróg.

## **12. Sposób wykonania robót**

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z projektem, warunkami pozwolenia na budowę, pod kierunkiem i nadzorem osoby z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi, przestrzegając norm i przepisów obowiązujących w budownictwie oraz przepisów BHP